

## Ermittlung der notwendigen Versicherungssumme

Berücksichtigen Sie bei der Zusammenstellung die Preise, die beim Kauf gleichartiger Sachen in neuwertigem Zustand zu zahlen sind.

**Wichtig:** Den Neubauwert der Gebäude berechnen Sie bitte anhand der untenstehenden Mittelwerte. Der gemäß den Wertermittlungsrichtlinien festgestellte Wert bei einem Pächterwechsel stellt i.d. Regel den Zeitwert unter Berücksichtigung von Alter und Abnutzung dar, und darf nicht als Versicherungswert verwendet werden.

### Vermeiden Sie Unterversicherung!

Eine Unterversicherung führt zu einer entsprechenden Kürzung der Entschädigung (siehe Beispiel unter Ziffer 9).

Gegenstände		Wert in EURO
Gebäude	Gartenlaube	
	Geräteschuppen	
	Pergola	
	Gewächshaus (keine Foliengewächshäuser)	
	Sonstige Baulichkeiten	
Höherwertige Bauausführung	Isolierverglasung	
	Solaranlage	
	Strom-/Wasseranschluß	
	Sonstiges	
Einrichtungs- und Haushaltsgegenstände		
Gartengeräte und Gartenmöbel		
Umzäunung des Grundstücks, sofern Eigentum des einzelnen Kleingärtners		
Sonstiges		
Vorsorgebetrag für Neuanschaffungen (empfehlenswert sind mindestens 10 %)		
Aufräumungs-/Abbruchkosten, z.B.: Schuttbeseitigung, Container		
<b>Gesamtsumme (aufgerundet gem. Ziffer 8) = Versicherungssumme</b>		

Mittelwerte von Gartenlauben zur Ermittlung des Gebäudewertes (Stand 01/2002)	
<b>Gartenlaube – einwandige Holzbauweise</b> Ausführung: 1 Tür, 1 Fenster mit Einfachverglasung, keine Zwischenwände / -decken derzeitiger Mittelwert pro qm	<b>250 EURO</b>
<b>Gartenlaube – einwandige Holzbauweise</b> Ausführung: mehrere Türen/Fenster mit Einfachverglasung, mit Zwischenwänden / -decken derzeitiger Mittelwert pro qm	<b>350 EURO</b>
<b>Gartenlaube – doppelwandige Holzbauweise</b> Ausführung wie 2. derzeitiger Mittelwert pro qm:	<b>450 EURO</b>
<b>Gartenlaube – Steinbauweise</b> Ausführung wie 2. derzeitiger Mittelwert pro qm:	<b>500 EURO</b>
<b>Überdachte Freisitze sind mit 50% des jeweiligen Mittelwertes zu bewerten</b>	